Продаётся уникальная 4-х комнатная квартира в лучшем доме Речицы

Речица, Беларусь

Дом №110 по улице Набережной расположен одновременно и в центре, и на самой окраине Речицы (смотрите карту). В результате чего в шаговой доступности оказывается вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни (центр) одновременно со всеми прелестями жизни в тишине и спокойствии окраины. Окна дома выходят на Днепр и заливной луг (см. фото). Т.е. каждое утро хозяин квартиры может пить кофе на лугу, не выходя из квартиры.
У дома есть ещё одна приятная уникальность – 10-й технический этаж. Полностью пустое пространство с высотой потолков около 1, 1 метра. В результате хозяин квартиры будет жить летом в прохладной, а зимой в теплой квартире на предпоследнем этаже без соседей сверху.
На этом уникальности не заканчиваются - в квартире есть 5-я комната – большая кладовая (3, 6 м2 см. фото тех.паспорта). Т.е. при солидной жилой площади квартиры (77, 6 м2) все шкафы для одежды хозяин может перенести в 5-ю комнату (или тещу можно поселить) тем самым сделать просторную квартиру ещё просторнее.
И это ещё не всё – у квартиры две большие застеклённые лоджии. Хозяин может одну из них оборудовать комнатой, и квартира станет 6-ти комнатной.
Дом новый - 1994 года постройки. Стеклопакеты. Дверь железная. Натяжные потолки. Место для парковки всегда есть во дворе.
Все фотографии сделаны или в квартире, или в радиусе 100 шагов от неё.
Если покупатель квартиры мне предоставит фотографию из окна любой другой квартиры Речицы с лучшим видом, чем из моей – я без лишних слов, сразу, заплачу ему 1000 $.
Я вырос в этой квартире с братом, сестрой, мамой и папой (+ две кошки). Ни за что бы не продал, оставил бы себе как дачу, но живу в Минске и дача у меня есть))

Цена: **44 748 $**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
Antipova Tatiana	**8(029)6087857**	